FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Diciembre)	1,00	71,00	3,30		234,30	234,30
2		1,00	97,50	1,20		117,00	117,00
3		1,00	68,00	0,50		34,00	34,00
4		1,00	97,00	0,30		29,10	29,10
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Enero)	1,00	71,00	3,30		234,30	234,30
2		1,00	97,50	1,20		117,00	117,00
3		1,00	68,00	0,50		34,00	34,00
4		1,00	97,00	0,30		29,10	29,10
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**828,80**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**828,80**
	Total						**828,80**

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

"ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

584

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-091	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)		
Dirección	CARRERA 60 N 63 75		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Diciembre)	1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
2		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3		1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby . (Mes Diciembre)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Enero)	1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
2		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3		1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
1	Cancha Grama Sintetica - F11 Rugby . (Mes Enero)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						420,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						420,00
	Total						420,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

585

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Dic)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						4,00
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoría

58

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) - (Mes Dic)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						4,00
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHONATHAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10-DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa)

Página 09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. " MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.935.679,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.508.809,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 13.900.383.807,00

No. Judicial parques por intervención:

CODIGO: 12-146

NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[1]																											[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.01.03.02	00020	02. Desmonte Marco y Puerta Metalica(cara viejo)	UN	$ 73.192,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 292.768	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 292.768	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.04	13310	04. DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO **	M2	$ 5.400,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,47	$ 200.220	-	$ -	-	$ -	36,47	$ 200.220	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.09	10972	09. Desmonte carpinteria metalica **	M2	$ 29.213,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	148,35	$ 4.339.591	-	$ -	-	$ -	148,35	$ 4.339.591	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.03.31	13759	31. Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro	M2	$ 28.641,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,80	$ 223.400	-	$ -	-	$ -	7,80	$ 223.400	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.01.03	12485	03. Descapote rellenado tapete cesped	M2	$ 5.191,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	11,20	$ 69.227	-	$ -	-	$ -	11,20	$ 69.227	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.630,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,43	$ 735.263	-	$ -	-	$ -	7,43	$ 735.263	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.02.02.05	11615	05. Relleno en grava de rio (Suministro+Transporte	M3	$ 195.597,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,56	$ 109.534	-	$ -	-	$ -	0,56	$ 109.534	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.594,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 370.216	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 370.216	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.04.27	13316	27. LAVAPATOS ACERO INOXIDABLE 0.50m x 0.35m **	UN	$ 130.594,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 522.356	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 522.356	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.31	00458	31. GRIFERIA GIRAVAL I/P.PRISMA Stria	UN	$ 181.411,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 725.644	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 725.644	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.35	14375	35. Sifon lavaplatos incluy 1m. tubo Sumin. e Inst	UN	$ 46.367,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 185.468	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 185.468	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.05.03	14486	03. Caja de inspeccion 60x60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	UN	$ 628.618,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 2.514.472	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 2.514.472	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.05.16	10935	16. TUBO PVC SANITARIO 3" X 6M. S/UNIDAD	ML	$ 23.439,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,83	$ 712.548	-	$ -	-	$ -	30,83	$ 712.548	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.32	14488	32. Caja de inspeccion 80x80 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	UN	$ 859.429,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 859.435	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 859.435	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONDICIONADO ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.02.05	20841	05. REGISTRO D 12" INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 24.368,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 121.800	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 121.800	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		

591

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 | dd mm aaaa | Página 09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060 2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.936.679,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.809,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 13.900.349.897,00

Rta. Inicial parques por Intervenir.

CODIGO: 12-146 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (*)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [+]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [+]	% que del item [/]	% que del ctto [+]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [-]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [=]
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERÍA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.899,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 8.266.740	-	$ -	12,00	$ 8.266.740	100,00%	0,05%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.065.827,00		$ -		$ 14.182.353,00		$ -		$ 20.248.180,00		0,11%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.787,00		$ -		$ 4.608.009,00		$ -		$ 6.578.796,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 181.975,00		$ -		$ 425.485,00		$ -		$ 607.460,00				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.152.782,00		$ -		$ 5.033.495,00		$ -		$ 7.186.256,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.219.589,00		$ -		$ 19.216.348,00		$ -		$ 27.434.936,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Preexistentes)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.219.589,00		$ -		$ 19.216.348,00		$ -		$ 27.434.936,00			0	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
NP-72	15766	VORO LAMINADO 3 + 3 mm TRANSPARENTE (SUM+INST)	M2	$ 910.765,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,29	$ 22.938.564	-	$ -	29,29	$ 22.938.564	100,00%	0,13%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.938.564,00		$ -		$ 22.938.564,00		0,13%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.452.093,00		$ -		$ 7.452.093,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 229.369,00		$ -		$ 229.369,00				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 659.097,00		$ -		$ 659.097,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.360.553,00		$ -		$ 8.160.187,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.306.117,00		$ -		$ 31.076.751,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.306.117,00		$ -		$ 31.076.751,00			0,00	$ -

592

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4059 2024

SUBDIRECCIÓN: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 | ENERO | 2026 (dd | mm | aaaa) — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD EG 4059-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 17.304.926.679,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.508.699,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00 — Ins. inicial parques por balneario:

CODIGO: 12-146 — NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [k]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [n]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del ítem [l / k]	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO+			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.005.537,00		$ 37.119.417,00		$ -		$ 43.185.244,00		0,21%		$ -
		ADMINISTRACION	12,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.787,00		$ 12.060.059,00		$ -		$ 14.030.856,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.113.503,03		$ -		$ 1.295.557,00				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.173.682,00		$ -		$ 15.336.443,00				$ -
		A I U	18,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.005.537,00		$ 37.119.417,00		$ -		$ 43.185.244,00		0,21%		$ -
		ANTICIPO (Incluido IVA)																																						
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A FACUR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.218.559,00		$ 50.293.059,00		$ -		$ 58.511.697,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. HELLY PATRICK BELDUER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZEON IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -01

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13380

Ítem: 1.01.01.03.04 — 04. DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO **

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2**.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	RETIRO DE VIDRIOS						
1	VAGON 1	9,23				9,23	9,23
2	VAGON 2	9,23				9,23	9,23
3	VAGON 3	8,78				8,78	8,78
4	VAGON 4	9,23				9,23	9,23
	Subtotal						36,47
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						36,47
	Total						36,47

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15759

Ítem: 1.01.01.03.31 — 31. Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	DESMONTE						
1	VAGO 1	1,00	3,00	2,60		7,80	7,80
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12485

Ítem: 1.01.02.01.03 — 03. Descapote resiembra tapete cesped

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	DESCAPOTE Y RESIEMBRA						
1	TUBERIA SANITARIA VAGON 1	1,00	6,80	0,50		3,40	3,40
2	TUBERIA SANITARIA VAGON 2	1,00	4,10	0,50		2,05	2,05
3	TUBERIA SANITARIA VAGON 3	1,00	4,10	0,50		2,05	2,05
4	TUBERIA SANITARIA VAGON 4	1,00	7,40	0,50		3,70	3,70
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13195

Ítem: 1.01.02.01.12 — 12. Excavacion manual con retiro suelo blando**

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	EXCAVACION						
1	TUBERIA SANITARIA VAGON 1	1,00	6,80	0,50	0,50	1,70	1,70
2	TUBERIA SANITARIA VAGON 2	1,00	4,10	0,50	0,50	1,03	1,03
3	TUBERIA SANITARIA VAGON 3	1,00	4,10	0,50	0,50	1,03	1,03
4	TUBERIA SANITARIA VAGON 4	1,00	7,40	0,50	0,50	1,85	1,85
5	CAJA DE 0,80*0,80 (SANITARIA)	1,00	0,80	0,80	1,10	0,70	0,70
6	CAJAS DE 60*60 (TRAMPAS DE GRASA)	4,00	0,60	0,60	0,70	0,25	1,01
7	CAJAS DE 30X30 (REGISTROS)	5,00	0,30	0,30	0,30	0,03	0,14
						Subtotal	7,45
						Factor de Seguridad 0,00%	0,00
						Cant. parcial Viene	7,45
						Total	7,45

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

597

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11815

1.01.02.02.05

05. Relleno en gravilla de rio (Suministro+Transp+in

Código del parque	12-146	localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS		
Dirección	Calle 63 # 45 - 10		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	RELLENO PARA CAMA DE TUBERIA SANITARIA						
1	TUBERIA SANITARIA VAGON 1	1,00	6,80	0,50	0,05	0,17	0,17
2	TUBERIA SANITARIA VAGON 2	1,00	4,10	0,50	0,05	0,10	0,10
3	TUBERIA SANITARIA VAGON 3	1,00	4,10	0,50	0,05	0,10	0,10
4	TUBERIA SANITARIA VAGON 4	1,00	7,40	0,50	0,05	0,19	0,19
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**0,56**
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						0,56
	Total						0,56

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

598

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10856

Ítem: 1.01.05.01.20 — 20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PUNTO DE AGUA						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						4,00
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

599

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 | ENERO | 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14486

Ítem: 1.01.05.05.03 — 03. Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)

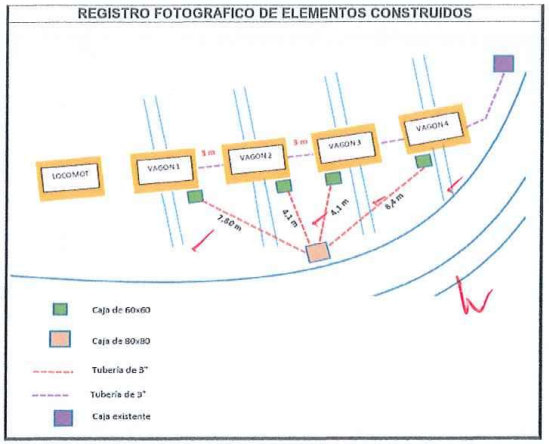
Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TRAMPAS DE GRASA						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						**4,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial Viene						**4,00**
	Total						**4,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

009

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

1	ETAPA	DISEÑO	
		OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 | ENERO | 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10595

Ítem: 1.01.05.05.16 — 16. TUBO PVC SANITARIO 3" X 6ML S/NORMA

12-146 | localidad | BARRIOS UNIDOS

PARQUE DE LOS NOVIOS

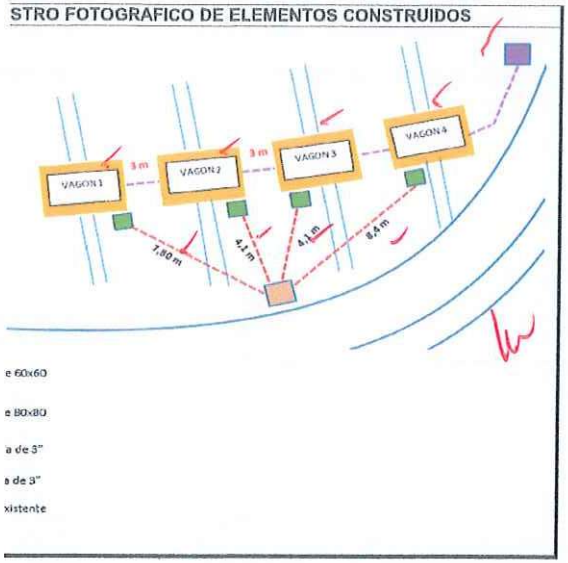
Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ICACIÓN

STRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



e 60x60

e 80x80

a de 3"

a de 3"

xistente

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TUBERIA SANITARIA						
1	TRAMPA DE GRASA VAGON 1 A CAJA	1,00	7,80			7,80	7,80
-	TRAMPA DE GRASA VAGON 2 A CAJA	1,00	4,10			4,10	4,10
-	TRAMPA DE GRASA VAGON 3 A CAJA	1,00	4,10			4,10	4,10
-	TRAMPA DE GRASA VAGON 4 A CAJA	1,00	8,40			8,40	8,40
-	TUBERIA SANITARIA ENTRE VAGON 1 Y 2	1,00	3,00			3,00	3,00
-	TUBERIA SANITARIA ENTRE VAGON 2 Y 3	1,00	3,00			3,00	3,00
	Subtotal						**30,40**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial Viene						**30,40**
	Total						**30,40**

S

VoBo Interventoria

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

VIDRIOS			
VAGON 1	0,497	0,787	0,39
	0,499	0,783	0,39
	0,41	0,782	0,32
	0,485	0,785	0,38
	0,497	0,785	0,39
	1,765	0,785	1,39
	0,531	0,785	0,42
	0,537	0,784	0,42
	0,54	0,785	0,42
	0,495	0,785	0,39
	0,495	0,785	0,39
	0,545	0,79	0,43
	0,542	0,79	0,43
	0,495	0,785	0,39
	0,537	0,784	0,42
	0,495	0,785	0,39
			7,36

VAGON 2	0,499	0,787	0,39
	0,495	0,79	0,39
	0,502	0,785	0,39
	0,495	0,785	0,39
	0,498	0,785	0,39
	1,172	0,787	0,92
	1,207	0,789	0,95
	1,315	0,792	1,04
	0,5	0,785	0,39
	0,494	0,785	0,39
	0,501	0,785	0,39
	1,305	0,797	1,04
			7,07

VAGON 3	0,48	0,782	0,38
	0,544	0,785	0,43
	0,41	0,785	0,32
	0,492	0,785	0,39
	0,509	0,785	0,4
	0,417	0,787	0,33
	0,533	0,785	0,42
	1,88	0,781	1,47
	0,551	0,783	0,43
	0,539	0,785	0,42
	0,496	0,785	0,39
	0,499	0,785	0,39
	0,497	0,785	0,39
	0,531	0,785	0,42
	0,561	0,782	0,44
			7,02

VAGON 4	0,49	0,789	0,39
	0,49	0,785	0,38
	0,48	0,785	0,38
	0,49	0,789	0,39
	1,843	0,785	1,45
	0,501	0,785	0,39
	0,534	0,783	0,42
	0,582	0,783	0,46
	0,582	0,783	0,46
	0,5	0,785	0,39
	0,497	0,785	0,39
	0,498	0,785	0,39
	0,594	0,797	0,47
	0,597	0,797	0,48
			6,84

TOTAL	28,29

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	✓

Fecha de cuantificación: 31 / ENERO / 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14488

1.01.05.05.32

32. Caja de inspeccion .80x.80 h=1.0+ExcaV(ESPEC/IDRD)

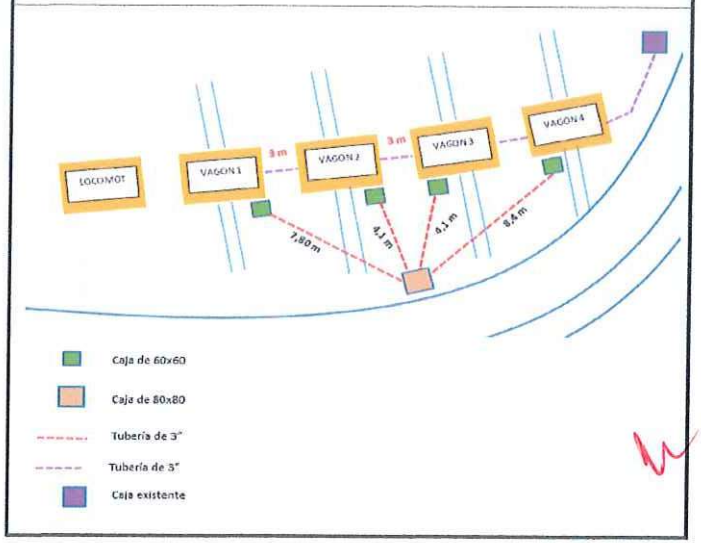
Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CAJA DE INSPECCION PARA RECOLECCION DE AGUA RESIDUAL DE VAGONES						
1	SENDERO COSTADO ORIENTAL	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 20841

Ítem: 1.01.06.02.05 — 05. REGISTRO Ø 1/2" INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Código del parque	12-146
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	REGISTRO DE AGUA POTABLE						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
5	GENERAL VAGONES	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						5,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						5,00
	Total						5,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

1	ETAPA	DISEÑO	
		OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / ENERO / 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

12-146 | localidad | BARRIOS UNIDOS

PARQUE DE LOS NOVIOS

Calle 63 # 45 - 10

Código CIO: 16166

Ítem: NP-72 VIDRIO LAMINADO 3 + 3 mm TRANSPARENTE (SUM+INST).

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ICACIÓN

STRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	VIDRIOS VENTANAS						
1	MODULO 1	7,36				7,36	7,36
2	MODULO 2	7,07				7,07	7,07
3	MODULO 3	7,02				7,02	7,02
4	MODULO 4	6,84				6,84	6,84
	Subtotal						**28,29**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial Viene						**28,29**
	Total						**28,29**

S

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

605

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14755

1.02.02.02.121

121. Señal Informativa 1 Cara

Código del parque	12-146
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)
Dirección	AVENIDA CALLE 63 N 59 A 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - NOVIOS						
1	Instalacion señales para cuerpos de agua - Zona Lago	12,00				12,00	12,00
	Subtotal						12,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						12,00
	Total						12,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

89

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.936.676,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.566.803,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.369.807,00 | No. total parques por intervenir:

CODIGO: 12-1003 | NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONTORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Rumaraton(Financiado+Aditorial) **	M2	$ 154,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,40	$ 6.954	84,80	$ 13.907	-	$ -	127,20	$ 20.861	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

607

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024 (No. de contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (día / mes / año)

Página ___ de ___

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.036.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.934.580.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.369.343.807,00 — Ma. Inicial parques por intervenir: (Hojas de Vida de UNIDAD SOLIDO)

CODIGO 12-1003 — NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [1]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [3]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [2]	% ejec del item [2]	% ejec del CTO [4]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [5]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [6=]
5		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.954,00		$ 13.097,00		$ -		$ 20.883,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.259,00		$ 4.518,00		$ -		$ 6.778,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	7,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 209,00		$ 417,00		$ -		$ 626,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.403,00		$ 4.935,00		$ -		$ 7.404,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 18.542,00		$ -		$ 28.255,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	13,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 18.542,00		$ -		$ 28.255,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
8		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-61	12404	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.798,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	4,00	$ 43.180	-	$ -	6,00	$ 64.770	100,00%	0,00%	-	$ -
11		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.590,00		$ 43.180,00		$ -		$ 64.770,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.015,00		$ 14.029,00		$ -		$ 21.044,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 432,00		$ -		$ 432,00				$ -
		UTILIDAD	7,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 648,00		$ 1.295,00		$ -		$ 1.943,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.663,00		$ 15.756,00		$ -		$ 22.987,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 58.936,00		$ -		$ 87.757,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 58.936,00		$ -		$ 87.757,00		-		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 28.544,00		$ 57.097,00		$ -		$ 85.631,00		0,09%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.274,00		$ 18.548,00		$ -		$ 27.822,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	7,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 856,00		$ 1.713,00		$ -		$ 2.569,00				$ -
		A.I.U.	26,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.130,00		$ 20.261,00		$ -		$ 30.391,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ANTICIPO (SOLO SE INSERTA EN EL ACTA DE INICIO)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		38.674,00		77.348,00		-		116.022,00				-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 38.674,00		$ 77.348,00		$ -		$ 116.022,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A1		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELTRAN SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELLCOH IDRD 1

602

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 12-1000 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)

Dirección: AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	COMPLEJO ACUATICO - PLAYA						
1	Voleibol de Playa	2,00	42,40			42,40	84,80





Subtotal		84,80
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		84,80
Viene		
Total		84,80

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa
2. Actividad Realizada el dia 1 de Diciembre y 29 de Diciembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

609

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-1000 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)

Dirección: AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	COMPLEJO ACUATICO - PLAYA						
1	Voleibol de Playa - (Mes Diciembre)	3,00				3,00	3,00
1	Voleibol de Playa - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4000 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.556.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.434.548.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.869.343.807,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 13-093 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION SAN LUIS

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec. del mes [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.01.61	12837	61. Desmonte Señal IDG-SI	UN	$ 54.149,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 108.298	-	$ -	2,00	$ 108.298	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.02.114	14682	114. SEÑAL IDG-S 1 CARA	UN	$ 577.608,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 577.608	-	$ -	1,00	$ 577.608	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.02.146	20827	146. SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BOSALUDABLES 120x80 cm 2 caras (Sun + Inst)	UN	$ 1.943.370,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.943.370	-	$ -	1,00	$ 1.943.370	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

119

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	ENERO	2026
AA	MM	AAAA
Página		09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.506.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.434.506.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.869.343.867,00 — No. Inicial parques por intervenir: (Indicar el No. de orden, cuando aplique)

CODIGO: 13-003 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION SAN LUIS

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (b)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [d]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [f]	% ejec. del Item [f]	% ejec. del CTO [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [c]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [e]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.629.276,00	$ -	$ -	$ 2.629.276,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 854.252,00	$ -	$ -	$ 854.252,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,16%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 78.878,00	$ -	$ -	$ 78.878,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,99%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 933.130,00	$ -	$ -	$ 933.130,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.562.406,00	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.562.406,00	$ -	$ -	$ 3.562.406,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,16%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,99%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		-		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,16%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		A.I.U.	36,99%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EL CONTRATISTA (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		$ 3.562.406,00 POR PAGAR		$ - POR PAGAR					
A5		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																			0,00	

V°B° INTERVENTOR
ING. RAÚL EMILIANO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZIDER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELLEZON IDRD 1

9 de 12

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12837

Ítem: 1.02.01.61 — 61. Desmonte Señal (IDG-S)

Código del parque: 13-003 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION SAN LUIS

Dirección: ENTRE CALLES 60 Y 61 CON CARRERA 18 Y 19A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB, SAN LUIS						
1	Zona Juegos Infantiles	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14682

Ítem: 1.02.02.02.114 — 114. SEÑAL IDG-S 1 CARA

Código del parque: 13-003 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION SAN LUIS

Dirección: ENTRE CALLES 60 Y 61 CON CARRERA 18 Y 19A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB, SAN LUIS						
1	Zona Juegos Infantiles	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

619

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 20827

Ítem: 1.02.02.02.146
146. SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 120x80 cm*2 caras (Sum + Inst)

Código del parque: 13-003 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION SAN LUIS

Dirección: ENTRE CALLES 60 Y 61 CON CARRERA 18 Y 19A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB, SAN LUIS						
1	Zona Juegos Infantiles	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

615

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.909.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.595.369,00 VR. INC. CONTRATO: $ 10.900.349.027,00 Vlr. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-006 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del mes	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[1]																											[*]	[I]	[ ]	[ ]	[J]	[=]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERIA																																			
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

916

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2025

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2025

Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.938.678,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.589.609,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.909.349.807,00

No. inicial parques por intervención

CODIGO 13-005 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[a]																													[c]	[d]	[e] = [c] / [a]	[f] = [c] / [1]	[g]	[h] = [g] * [a]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-67	12225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.917,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	-	$ -	2,00	$ 613.825	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-76	109196	TRANSPORTE EN GRUA PLANCHON (Ida y Regreso)	UN	$ 352.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 352.600	-	$ -	1,00	$ 352.600	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-77	12449	ROTOVATAR O MOTOCULTIVADOR + AYUDANTE **	HR	$ 124.543,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,00	$ 9.473.343	-	$ -	76,00	$ 9.473.343	100,00%	0,05%	-	$ -
NP-78	12469	VERTICUTTER + AYUDANTE**	M2	$ 1.578,93	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.910,00	$ 9.331.476	-	$ -	5.910,00	$ 9.331.476	100,00%	0,05%	-	$ -
NP-79	12453	ERRADICACION (CESPED, SACAPANTAS, M.O. HERRNTA)	M2	$ 10.454,42	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.150,00	$ 11.968.141	-	$ -	1.150,00	$ 11.968.141	100,00%	0,07%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.736.385,00		$ -		$ 31.736.385,00		0,17%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.311.151,00		$ -		$ 10.311.151,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 952.092,00		$ -		$ 952.092,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.263.243,00		$ -		$ 11.263.243,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.999.628,00		$ -		$ 42.999.628,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.999.628,00		$ -		$ 42.999.628,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.736.385,00		$ -		$ 31.736.385,00		0,17%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.311.151,00		$ -		$ 10.311.151,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 952.092,00		$ -		$ 952.092,00				$ -
		A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.263.243,00		$ -		$ 11.263.243,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO (Sin IVA)																														$ 42.999.628,00		$ -		$ 42.999.628,00				
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.999.628,00		$ -		$ 42.999.628,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
X3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZUER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON ORD 1

6 de 9

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 13-006 localidad 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)

Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 13 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 101046

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-76

TRANSPORTE EN GRUA PLANCHON (Ida y Regreso)

Código del parque: 13-006 localidad 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)

Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	g = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12449

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-77

ROTOVATOR O MOTOCULTIVADOR + AYUDANTE **

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: HR

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN HR	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Enero)	76,00				76,00	76,00
	26/12/2025 8						
	27/12/2025 6						
	29/12/2025 8						
	30/12/2025 8						
	31/12/2025 8						
	2/01/2026 8						
	3/01/2026 6						
	5/01/2026 8						
	6/01/2026 8						
	7/01/2026 8						



Subtotal		76,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		76,00
Viene		
Total		76,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada desde el dia 26 de Diciembre del 2025 al 7 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHONLIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

620

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12453

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-79

EMPRADIZACION (CESPED, SACAPANTAS, M.O. HERRNTA)

Código del parque: 13-006 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)

Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRAI

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - Area Grande	1,00	100,00	11,50		1150,00	1.150,00
	Subtotal						1.150,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						1.150,00
	Viene						
	Total						1.150,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el mes de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHONLIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

621

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12468

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-78

VERTICUTTER + AYUDANTE**

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRAI

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - Area	1,00	108,10	65,31		7060,00	7.060,00
1	Descuento Empradizacion	-1,00	100,00	11,50		1150,00	-1.150,00
	Subtotal						**5.910,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**5.910,00**
	Viene						
	Total						**5.910,00**

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 3 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHONLIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

622

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4000 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	ENERO	2026
DD	MM	AAAA

Página de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4000-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.616,00 VR. ADICIONES $ 5.404.530.862,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.313.007,00 No. Inicial pregunta por Interventor

CODIGO 13-015 NOMBRE DEL PARQUE: SANTA CLARA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONTRATOS CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del ESU	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																											[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LÁMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	MZ	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	110.63	$ 18.143	-	$ -	110.63	$ 18.143	100.00%	0.60%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

623

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 19/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4000 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026

Página 09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4000-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.334.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.434.590.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.345.817,00

CODIGO 13-015 NOMBRE DEL PARQUE: SANTA CLARA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [c]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [i]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.143,00		$ -		$ 18.143,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.895,00		$ -		$ 5.895,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 544,00		$ -		$ 544,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.439,00		$ -		$ 6.439,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.582,00		$ -		$ 24.582,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N/A sobre el DISEÑO	12,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.582,00		$ -		$ 24.582,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
6		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL N/A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-62	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 350.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
11		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N/A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 739.984,00		$ -		$ 739.984,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 240.421,00		$ -		$ 240.421,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.200,00		$ -		$ 22.200,00				$ -
		A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 262.621,00		$ -		$ 262.621,00				$ -
		SUBTOTAL COSTO COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N/A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N/A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.002.605,00		$ -		$ 1.002.605,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (**)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.002.605,00		$ -		$ 1.002.605,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR								
13		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 2.0

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVAR 2021

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	13-015	localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	SANTA CLARA		
Dirección	CARRERA 45 N22 63		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SANTA CLARA - CANCHAS						
1		1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
3	F8 (Mes Diciembre)	1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
4		1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
1		1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
3	F8 (Mes Enero)	1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
4		1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
	Subtotal						110,63
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						110,63
	Viene						
	Total						110,63

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 29 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 8 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

625

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	13-015
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	SANTA CLARA
Dirección	CARRERA 45 N22 63

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SANTA CLARA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00